

Perfil financiero

PulteGroup | PHM | Consumo Discrecional | lectura compacta y completa



01 IDENTIDAD

NOMBRE LEGAL
PULTEGROUP INC/MI/

TICKER Y MERCADO
PHM | NYSE

SIC
1531 - Operative Builders

SEDE
ATLANTA, GA, 30326

ÚLTIMA PRESENTACIÓN
10-Q | 2026-07-22

02 CIFRAS CLAVE

Ingresos FY 2025 17.312 M\$

Beneficio neto 2.219 M\$

Margen neto 12,8%

Flujo libre 1.749 M\$

Deuda/activos 10,0%

03 LECTURA DEL NEGOCIO

- Crecimiento anual de ingresos: -3,5%.
- ROA derivado: 12,1%; ROE derivado: 17,0%.
- Caja frente a deuda: 73,4%.
- Último período: Q2 2026; margen 11,9%.

Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

RENTABILIDAD

M. operativo	—
Margen neto	12,8%
ROA	12,1%
ROE	17,0%

ESTRUCTURA

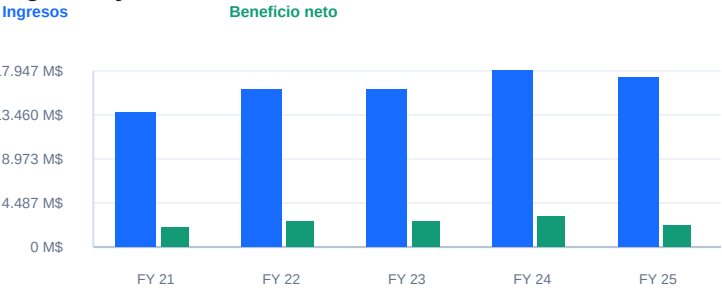
Activos	18.263 M\$
Pasivos	5.249 M\$
Deuda	1.820 M\$
Caja	1.336 M\$

CAJA Y COBERTURA

Operativo	1.871 M\$
Capex / salida	123 M\$
Libre	1.749 M\$
Caja / deuda	73,4%

04 TRAYECTORIA FINANCIERA

Ingresos y beneficio neto



Crecimiento anual



05 ÚLTIMO TRIMESTRE

PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	MARGEN	CRECIMIENTO INTERANUAL	
Q2 2026	3.983 M\$	472 M\$	11,9%	-9,6%	
Balance de referencia	2026-06-30	Patrimonio	13.014 M\$	Caja/pasivos	0,25x

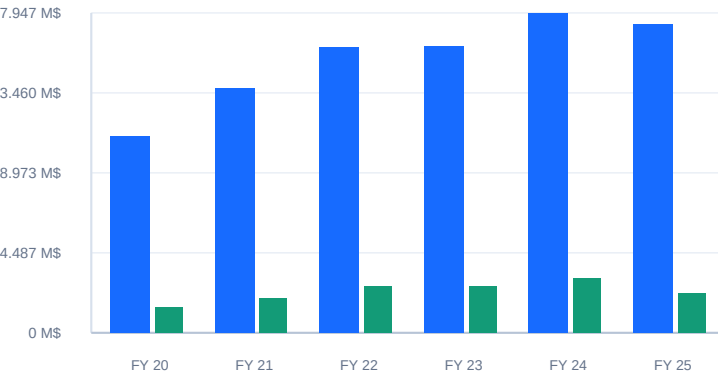
Evolución financiera

PHM | series reportadas, márgenes derivados y flujo de caja libre

06 EVOLUCIÓN FINANCIERA

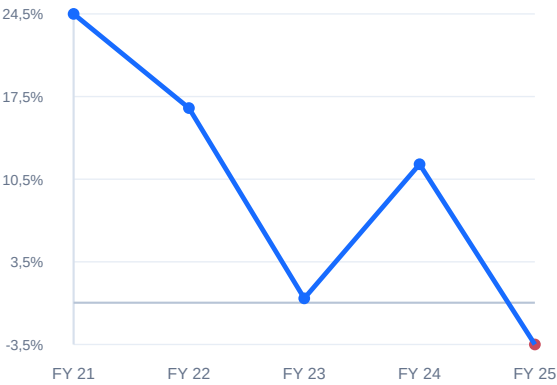
Ingresos y beneficio neto

Ingresos Beneficio neto



Crecimiento anual

Último: -3,5%



Evolución anual

PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	CREC.	MARGEN COMPARABLE	M. NETO	FCF
FY 2025	17.312 M\$	2.219 M\$	-3,5%	12,8%	12,8%	1.749 M\$
FY 2024	17.947 M\$	3.083 M\$	11,7%	17,2%	17,2%	1.562 M\$
FY 2023	16.062 M\$	2.602 M\$	0,4%	16,2%	16,2%	2.105 M\$
FY 2022	16.003 M\$	2.617 M\$	16,5%	16,4%	16,4%	556 M\$
FY 2021	13.737 M\$	1.946 M\$	24,5%	14,2%	14,2%	931 M\$

MARGEN COMPARABLE	MARGEN NETO	ROA	FCF FY 2025
12,8%	12,8%	12,1%	1.749 M\$

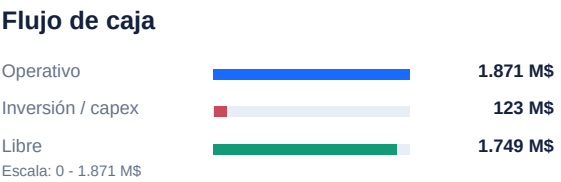
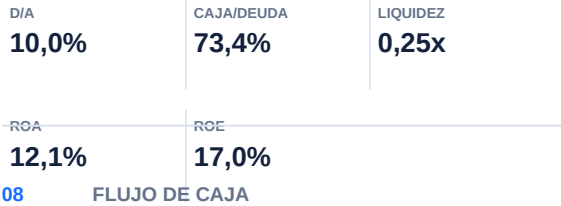
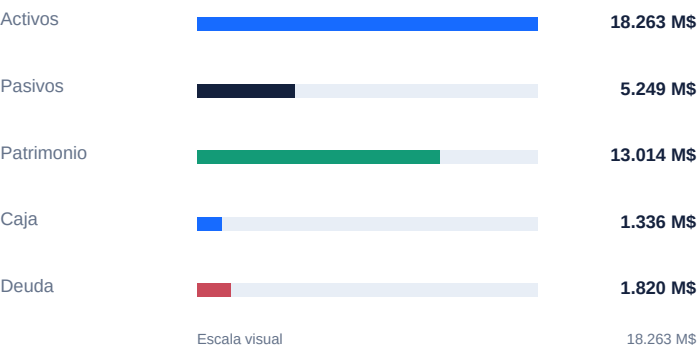
Importes en millones de dólares; márgenes y crecimiento son cálculos derivados. Se muestra margen operativo y, cuando ese dato histórico no existe, margen neto como respaldo; el emisor no publica beneficio bruto comparable.

Balance y período reciente

PHM | magnitudes del balance, liquidez, deuda y flujo de caja

07 BALANCE Y LIQUIDEZ

Balance reportado



09 PERÍODO RECIENTE
Período reciente

CAMPO	VALOR	CAMPO	VALOR
Período	Q2 2026	Balance	2026-06-30
Ingresos	3.983 M\$	Beneficio	472 M\$
Margen neto	11,9%	Crec. interanual	-9,6%
Caja	1.336 M\$	Deuda	1.820 M\$
Activos	18.263 M\$	Patrimonio	13.014 M\$
ROA	12,1%	ROE	17,0%

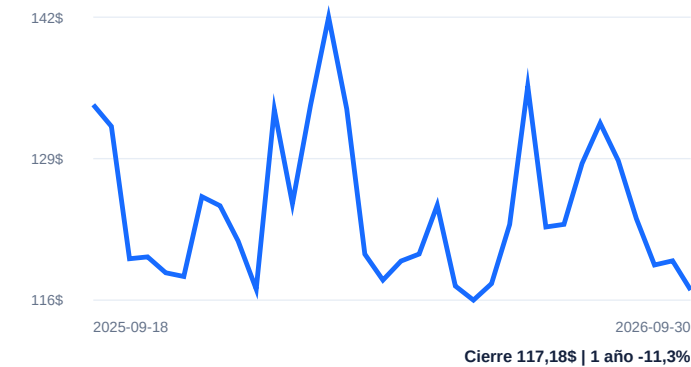
Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

Mercado, fuentes y notas

PHM | cotización EOD, cobertura de datos y metodología

10 MERCADO Y CONTEXTO

Cotización histórica EOD



11 QUÉ SE HA MEDIDO

- Ingresos, beneficio neto y resultado operativo.
- Margen operativo o neto comparable y crecimiento; el emisor no presenta una medida bruta comparable.
- Activos, pasivos, patrimonio, caja y deuda.
- Flujo operativo, capex y flujo de caja libre.
- ROA, ROE, liquidez corriente y deuda/activos.
- Cotización diaria histórica y variación a un año.

ÚLTIMO CIERRE	VARIACIÓN 1 AÑO	ÚLTIMO FILING	CAMPOS SEC
117,18\$	-11,3%	10-Q 2026-07-22	8

12 LECTURAS DE BALANCE

Lecturas de balance

CAMPO	VALOR	CAMPO	VALOR
Activos	18.263 M\$	Pasivos	5.249 M\$
Patrimonio	13.014 M\$	Caja	1.336 M\$
Deuda	1.820 M\$	Caja/pasivos	0,25x
Deuda/activos	10,0%	Caja/deuda	73,4%

13 FUENTES Y METODOLOGÍA

Cifras financieras tomadas de SEC Company Facts y presentaciones públicas. Los ratios derivados se calculan sobre esas cifras y el balance del periodo indicado. La cotización es histórica EOD; si el proveedor de mercado es Yahoo Finance, se identifica expresamente en la fuente. Cuando el patrimonio es negativo, el ROE puede

- SEC Company Facts (XBRL): <https://data.sec.gov/api/xbrl/companyfacts/CIK0000822416.json>

- SEC Company Submissions: <https://data.sec.gov/submissions/CIK0000822416.json>

- Histórico de cotización EOD:
<https://query1.finance.yahoo.com/v8/finance/chart/PHM?range=2y&interval=1d&events=history>

- Último 10-Q presentado (2026-07-22):
<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/822416/000082241626000036/phm-20260630.htm>

Corte financiero: 10-Q 2026-06-30. Corte de mercado: sesión EOD 2026-09-30. Fechas distintas no implican que el precio sea del mismo periodo que el balance. El informe no es una recomendación de inversión.