

Perfil financiero

SBA Communications | SBAC | Inmobiliario | lectura compacta y completa

SBA

01 IDENTIDAD

NOMBRE LEGAL
SBA COMMUNICATIONS CORP

TICKER Y MERCADO
SBAC | Nasdaq

SIC
6798 - Real Estate Investment Trusts

SEDE
BOCA RATON, FL, 33487

ÚLTIMA PRESENTACIÓN
10-Q | 2026-08-06

02 CIFRAS CLAVE

Ingresos FY 2025 2.815 M\$

Beneficio neto 1.054 M\$

Margen neto 37,4%

Flujo libre n/a (REIT)

Deuda/activos 108,4%

03 LECTURA DEL NEGOCIO

- Crecimiento anual de ingresos: 5,1%.
- ROA derivado: 9,0%; ROE derivado: n/s.
- Caja frente a deuda: 2,6%.
- Último período: Q2 2026; margen 27,8%.

Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

RENTABILIDAD

M. bruto	75,5%
M. operativo	47,7%
ROA	9,0%
ROE	n/s

ESTRUCTURA

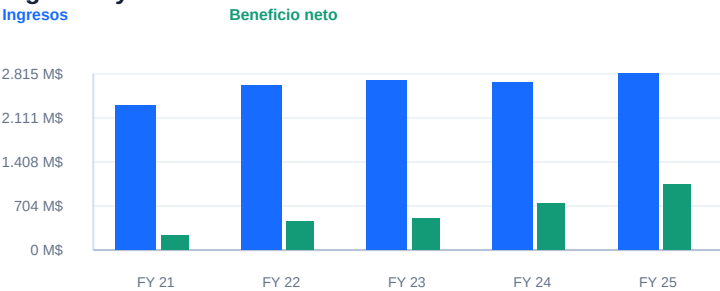
Activos	11.742 M\$
Pasivos	16.372 M\$
Deuda	12.729 M\$
Caja	327 M\$

CAJA Y COBERTURA

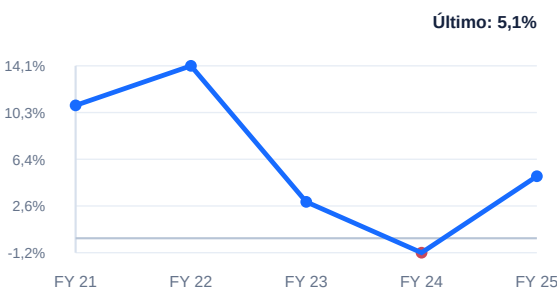
Operativo	1.291 M\$
Capex / salida	n/a (REIT)
Libre	n/a (REIT)
Caja / deuda	2,6%

04 TRAYECTORIA FINANCIERA

Ingresos y beneficio neto



Crecimiento anual



05 ÚLTIMO TRIMESTRE

PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	MARGEN	CRECIMIENTO INTERANUAL
Q2 2026	715 M\$	199 M\$	27,8%	2,3%

Balance de referencia	2026-06-30	Patrimonio	-4.630 M\$	Liquidez corriente	0,17x
-----------------------	------------	------------	------------	--------------------	-------

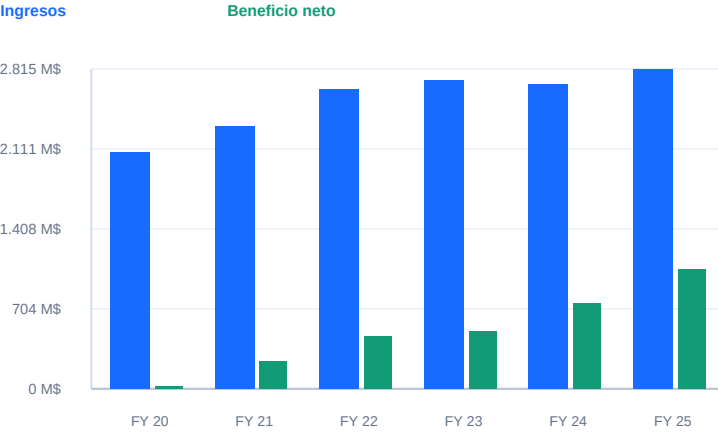
Evolución financiera

SBAC | series reportadas, márgenes derivados y métricas operativas y balance

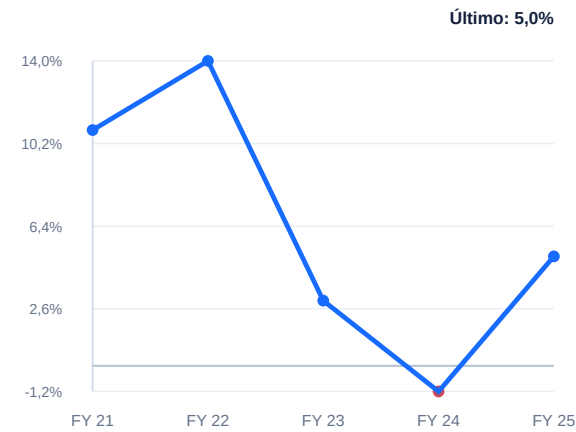
06

EVOLUCIÓN FINANCIERA

Ingresos y beneficio neto



Crecimiento anual



Evolución anual

PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	CREC.	M. BRUTO	M. NETO	FCF
FY 2025	2.815 M\$	1.054 M\$	5,0%	75,5%	37,4%	n/a (REIT)
FY 2024	2.680 M\$	750 M\$	-1,2%	78,3%	28,0%	n/a (REIT)
FY 2023	2.712 M\$	502 M\$	3,0%	77,4%	18,5%	n/a (REIT)
FY 2022	2.633 M\$	461 M\$	14,0%	74,6%	17,5%	n/a (REIT)
FY 2021	2.309 M\$	238 M\$	10,8%	76,4%	10,3%	n/a (REIT)

M. BRUTO	MARGEN NETO	ROA	FCF FY 2025
75,5%	37,4%	9,0%	n/a (REIT)

Importes en millones de dólares; márgenes y crecimiento son cálculos derivados.

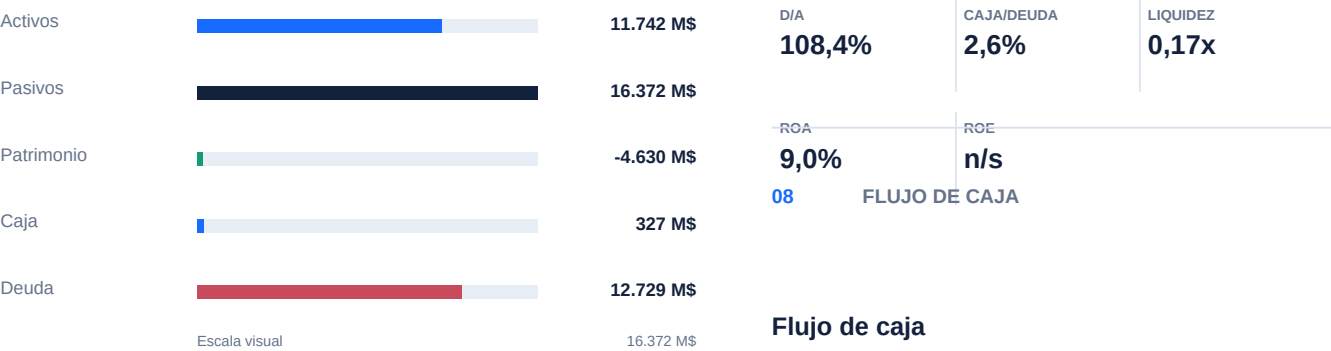
Balance y período reciente

SBAC | magnitudes del balance, liquidez, deuda y flujo de caja

07

BALANCE Y LIQUIDEZ

Balance reportado



Flujo de caja

No comparable para REIT; se analiza con FFO/AFFO
n/a (REIT)

09

PERÍODO RECIENTE

Período reciente

CAMPO	VALOR	CAMPO	VALOR
Período	Q2 2026	Balance	2026-06-30
Ingresos	715 M\$	Beneficio	199 M\$
Margen neto	27,8%	Crec. interanual	2,3%
Caja	327 M\$	Deuda	12.729 M\$
Activos	11.742 M\$	Patrimonio	-4.630 M\$
ROA	9,0%	ROE	n/s

Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

