

Resultados trimestrales

PulteGroup | PHM | Consumo Discrecional | lectura compacta y completa



01 IDENTIDAD

NOMBRE LEGAL
PULTEGROUP INC/MI/

TICKER Y MERCADO
PHM | NYSE

SIC
1531 - Operative Builders

SEDE
ATLANTA, GA, 30326

ÚLTIMA PRESENTACIÓN
10-Q | 2026-07-22

02 CIFRAS CLAVE

Ingresos FY 2025 17.312 M\$

Beneficio neto 2.219 M\$

Margen neto 12,8%

Flujo libre 1.749 M\$

Deuda/activos 10,0%

03 LECTURA DEL NEGOCIO

- Crecimiento anual de ingresos: -3,5%.
- ROA derivado: 12,1%; ROE derivado: 17,0%.
- Caja frente a deuda: 73,4%.
- Último período: Q2 2026; margen 11,9%.

Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

RENTABILIDAD

M. operativo	—
Margen neto	12,8%
ROA	12,1%
ROE	17,0%

ESTRUCTURA

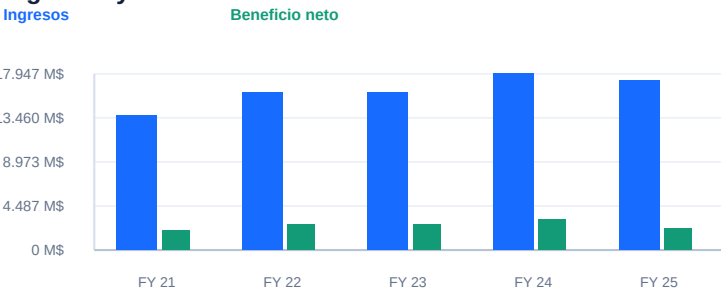
Activos	18.263 M\$
Pasivos	5.249 M\$
Deuda	1.820 M\$
Caja	1.336 M\$

CAJA Y COBERTURA

Operativo	1.871 M\$
Capex / salida	123 M\$
Libre	1.749 M\$
Caja / deuda	73,4%

04 TRAYECTORIA FINANCIERA

Ingresos y beneficio neto



Crecimiento anual



05 ÚLTIMO TRIMESTRE

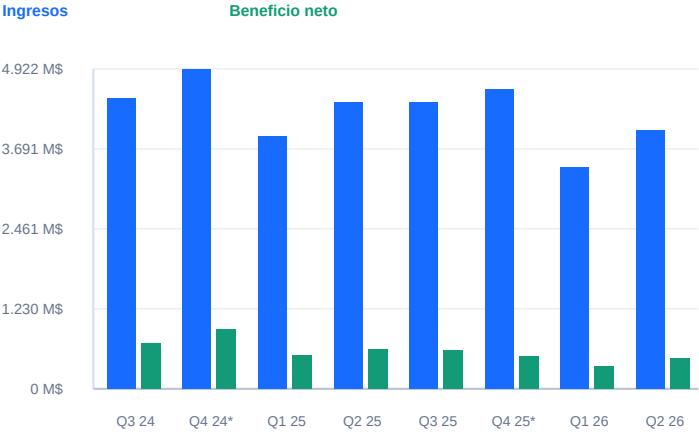
PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	MARGEN	CRECIMIENTO INTERANUAL	
Q2 2026	3.983 M\$	472 M\$	11,9%	-9,6%	
Balance de referencia	2026-06-30	Patrimonio	13.014 M\$	Caja/pasivos	0,25x

Trimestres comparables

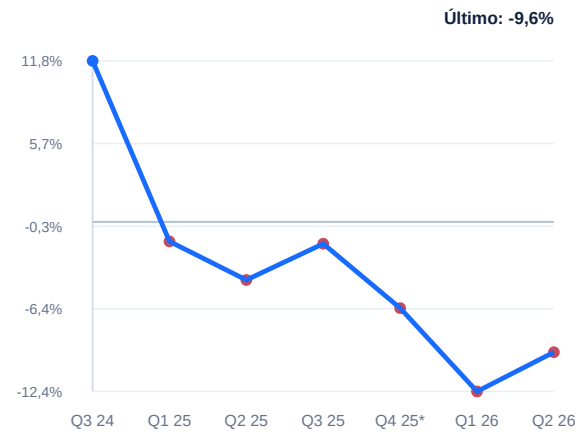
PHM | series reportadas, márgenes derivados y flujo de caja libre

06 EVOLUCIÓN FINANCIERA

Ingresos y beneficio por trimestre



Crecimiento interanual del trimestre



Período reciente

PERÍODO	INGRESOS	BENEFICIO	MARGEN	CREC. INTERANUAL	FCF
Q2 2026	3.983 M\$	472 M\$	11,9%	-9,6%	-13 M\$
Q1 2026	3.409 M\$	347 M\$	10,2%	-12,4%	134 M\$
Q4 2025*	4.611 M\$	502 M\$	10,9%	-6,3%	740 M\$
Q3 2025	4.405 M\$	586 M\$	13,3%	-1,6%	651 M\$
Q2 2025	4.404 M\$	608 M\$	13,8%	-4,3%	253 M\$
Q1 2025	3.893 M\$	523 M\$	13,4%	-1,4%	105 M\$
Q4 2024*	4.922 M\$	913 M\$	18,6%	—	543 M\$
Q3 2024	4.476 M\$	698 M\$	15,6%	11,8%	417 M\$

ÚLTIMO MARGEN	ÚLTIMO FCF	INGRESOS FY 2025	MARGEN FY 2025
11,9%	-13 M\$	17.312 M\$	12,8%

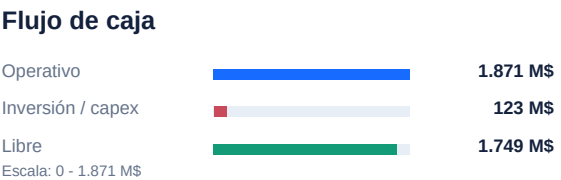
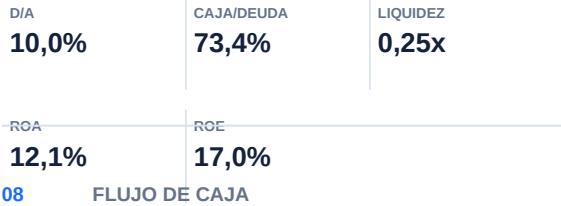
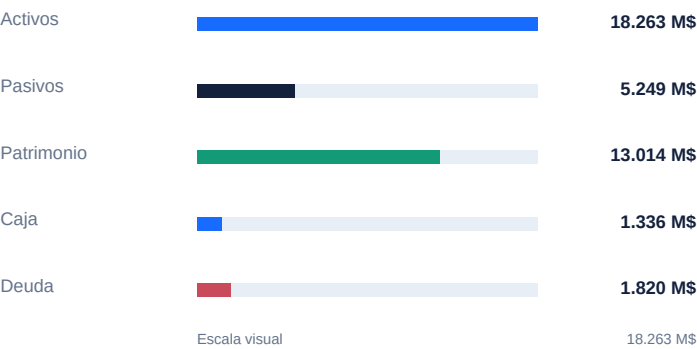
Los períodos se comparan según la información reportada por la empresa; las casillas — indican QX AAAA no disponible en SEC y no contienen estimaciones. * Q4 derivado: anual – 9 meses.

Balance y período reciente

PHM | magnitudes del balance, liquidez, deuda y flujo de caja

07 BALANCE Y LIQUIDEZ

Balance reportado



09 PERÍODO RECIENTE
Período reciente

CAMPO	VALOR	CAMPO	VALOR
Período	Q2 2026	Balance	2026-06-30
Ingresos	3.983 M\$	Beneficio	472 M\$
Margen neto	11,9%	Crec. interanual	-9,6%
Caja	1.336 M\$	Deuda	1.820 M\$
Activos	18.263 M\$	Patrimonio	13.014 M\$
ROA	12,1%	ROE	17,0%

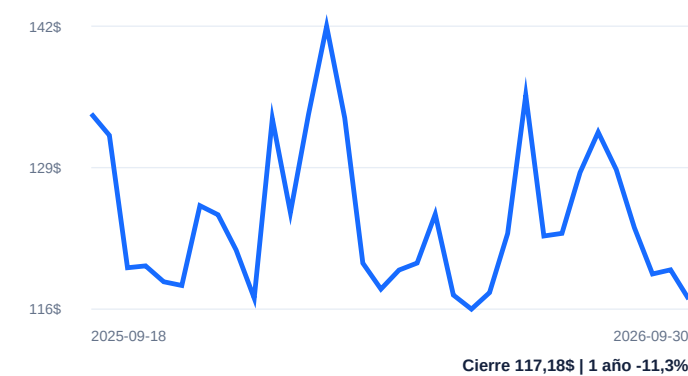
Ratios derivados sobre balance de 2026-06-30; ROE usa patrimonio final del periodo.

Mercado, fuentes y notas

PHM | cotización EOD, cobertura de datos y metodología

10 MERCADO Y CONTEXTO

Cotización histórica EOD



ÚLTIMO CIERRE	VARIACIÓN 1 AÑO	ÚLTIMO FILING	CAMPOS SEC
117,18\$	-11,3%	10-Q 2026-07-22	8

12 LECTURAS DE BALANCE

Lecturas de balance

CAMPO	VALOR	CAMPO	VALOR
Activos	18.263 M\$	Pasivos	5.249 M\$
Patrimonio	13.014 M\$	Caja	1.336 M\$
Deuda	1.820 M\$	Caja/pasivos	0,25x
Deuda/activos	10,0%	Caja/deuda	73,4%

13 FUENTES Y METODOLOGÍA

Cifras financieras tomadas de SEC Company Facts y presentaciones públicas. Los ratios derivados se calculan sobre esas cifras y el balance del periodo indicado. La cotización es histórica EOD; si el proveedor de mercado es Yahoo Finance, se identifica expresamente en la fuente. Cuando el patrimonio es negativo, el ROE puede ser negativo.

- SEC Company Facts (XBRL): <https://data.sec.gov/api/xbrl/companyfacts/CIK0000822416.json>

- SEC Company Submissions: <https://data.sec.gov/submissions/CIK0000822416.json>

- Histórico de cotización EOD: <https://query1.finance.yahoo.com/v8/finance/chart/PHM?range=2y&interval=1d&events=history>

- Último 10-Q presentado (2026-07-22): <https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/822416/000082241626000036/phm-20260630.htm>

Corte financiero: 10-Q 2026-06-30. Corte de mercado: sesión EOD 2026-09-30. Fechas distintas no implican que el precio sea del mismo periodo que el balance. El informe no es una recomendación de inversión.